



COMUNE DI CALATABIANO
Provincia Regionale di Catania

Piano Regolatore Generale
Schema di Massima

TAV.3.1 - ANALISI DELLO STATO DI FATTO

su base aerofotogrammetrica - ZONA NORD rap. 1:5000

PLANIMETRIA TERRITORIO COMUNALE CON INDIVIDUAZIONE DELLE CONCESSIONI EDILIZIE AL 2011 E LE OPERE PUBBLICHE ESISTENTI.

PROGETTISTI

Capogruppo Dott. Arch. Giuseppe Crimi
Dott. Ing. Luigi Asero
Dott. Arch. Sebastiano Pirruccello
Dott. Ing. Salvatore Asero
Dott. Ing. Claudia Saguto
Dott. Ing. Samanta Pirruccello

Sindaco

Dott. Arch. Antonio Filippo PETRALIA

DATA: MARZO 2012

LEGENDA

- SIC FIUMEFREDDO
 - SIC ALCANTARA
 - RISERVA FIUMEFREDDO
 - RISERVA ALCANTARA
 - CORSI D'ACQUA (NON ISCRITTI NELL'ELLENCO DELLE ACQUE PUBBLICHE (VALLETTA, TORRENTI))
 - CORSI D'ACQUA (NON ISCRITTI NELL'ELLENCO DELLE ACQUE PUBBLICHE)
 - VINCOLO PAESAGGISTICO DEI CORSI D'ACQUA (150 m)
 - VINCOLO TERRITORI COSTIERI (300 m)
 - VINCOLO VIABILITA'
 - VINCOLO FERROVIARIO
 - VINCOLO IMPIANTO DEPURAZIONE
 - VINCOLO INEDIFICABILITA' TORRENTI
 - VINCOLO CIMITERIALE
 - VINCOLO CASTELLO SAN MARCO
 - VINCOLO PAESAGGISTICO (D.Lgs. 42/2004)
 - VINCOLO POZZO COMUNALE
 - PERICOLOSITA' IDROGEOLOGICA (PAI)
 - SITI D'ATTENZIONE (PAI)
 - PERICOLOSITA' IDROGEOLOGICA (GEOLOGO)
 - AREE INTERESSE ARCHEOLOGICO
-
- AREE SPECIALIZZATE
 - Culture Orto-floro-vivaiistiche (V° C. art. 2 L.R. n. 71/78)
 - Frutteti colture specializzate (V° C. art. 2 L.R. n. 71/78)
 - Area boscata di latifoglie (eucalitteti ai sensi L.R. 13/99)
 - Area boscata di latifoglie (eucalitteti a bassa densità < 50%)
 - Area Boscate (ai sensi L.R. 13/99)
 - Area Boscate (a bassa densità < 50%)
 - Pioppo-Olmietti ripariali (ai sensi L.R. 13/99)
 - Terreni percorsi dal fuoco
 - Centro Abitato (Delibera di Giunta n. 99 del 29/08/2006)
-
- R4
 - R2

SERVIZI ESISTENTI

PUBBLICI

1	Scuola media	6.554 mq
2	Scuola elementare	3.825 mq
3	Scuola elementare	622 mq
4	Scuola elementare Pastena	1.544 mq
TOT. (C. (10.001) + P. (1.544))		12.545 mq
5	Chiesa SS. Annunziata	1.263 mq
6	Chiesa di Gesù e Maria	171 mq
7	Chiesa del Carmine	163 mq
8	Chiesa del SS. Crocifisso	241 mq
9	Chiesa di S. Giuseppe (Pastena)	975 mq
10	Chiesa Madonna dell'Impero	874 mq
11	Attrezzatura sportive scivoli	2.056 mq
12	Stazione LRT	368 mq
13	Stazione Postale	306 mq
14	Cinema Cavallotti	2.850 mq
15	Cine teatro comunale	459 mq
16	Centro Andari	2.596 mq
17	Palaesportivo	1.954 mq
18	St. marino	965 mq
19	Cimitero	//
20	Stazione ferroviaria	//
21	Sottovia ferroviaria	//
22	Dispensario (Alcantara)	//
23	Dispensario (Mazzara)	//
24	Serbario (Luigi S. Antonio)	//
25	Serbario (Luigi Bettolino)	//
26	Serbario (pozzo comunale)	//
27	Pozzo Comun. ed area di risp.	//
TOT. (C. (9.566) + P. (1.0))		9.566 mq
28	Vende pubbl. utr. (Chiesa Madre)	1.603 mq
29	Vende pubbl. utr. (Piazza Crupi)	383 mq
30	Vende pubbl. utr. (Piazza Cecchi)	5.230 mq
31	Vende pubbl. sport (Imbrieto)	8.250 mq
32	Vende pubbl. utr. (Piazza Domitico)	1.010 mq
33	Vende pubbl. utr. (Pastena SS154)	686 mq
34	Vende pubbl. sport (Comunale)	17.482 mq
TOT. (C. (15.766) + P. (1.696))		17.462 mq
35	Paccheggio Parco Cicuta	40 mq
36	Paccheggio Piazza Mazzara	815 mq
37	Paccheggio Pastena	338 mq
TOT. (C. (855) + P. (338))		1.191 mq

PRIVATI

1	Castello San Marco (turistico ricettivo)
2	Villaggio "Cala del Normanno" (turistico ricettivo)
3	Azi. Sportiva "NEW RANDO" (turistico ricettivo)
4	Camping "Almora" (turistico ricettivo)
5	Campo volo turistico (ricettivo)
6	Fattoria (artigianale - commerciale)
7	Industria agumi (artigianale - commerciale)
8	Industria industriale (artigianale - commerciale)
9	Supermercato (Gruppo Abate) (artigianale - commerciale)
10	Carattera (S.A.C.C.A.) (artigianale - commerciale)
11	Lavorazione marmi (artigianale - commerciale)

INFRASTRUTTURE A SERVIZIO

DELL'AGRICOLTURA

- Stabilimento derivati agrari
- Stabilimento derivati Botta secca
- Serragli
- Prati
- Appostamenti varchi
- Allevamento bovino
- Allevamento ovino
- Allevamento avicolo

